



مؤسسة غصن للصيانة

GHOSN MAINTENANCE ESTABLISHMENT

القمة في صيانة معدات القهوة والمطاعم وأنظمة التبريد

The Gold Standard in Specialty Coffee, Kitchen & Refrigeration
Maintenance

• شريك التشغيلي الأول | Your Premier Operational Partner

WHO WE ARE · من نحن

هندسة تحمي استمرارية أعمالك

Engineering That Protects Your Business Continuity

Ghosn Maintenance Establishment is driven by an elite team of engineers and master technicians with deep field experience — fully skilled at diagnosing the most complex technical problems and restoring your machines to factory performance as fast as possible.

تُدار مؤسسة غصن للصيانة بواسطة نخبة من المهندسين والفنيين ذوي الخبرة الميدانية العميقة، الذين يمتلكون المهارة الكاملة لتشخيص أعقد المشاكل الفنية وإعادة أجهزتك للحياة بكفاءة المصنع بأسرع وقت ممكن.

تخصصنا WHAT WE SPECIALIZE IN

We focus on the equipment your business cannot afford to lose: espresso machines and grinders, cold and freezer rooms, ice machines, and commercial kitchen lines. That focus is what gives us the depth of expertise your equipment deserves.

نركز على المعدات التي لا يحتمل عمالك توقفها: ماكينات الإسبرسو والمطاحن، غرف التبريد والتجميد، صانعات الثلج، ومعدات المطابخ التجارية. هذا التركيز هو ما يمنحنا عمق الخبرة الذي تستحقه معدّاتك.

منهجنا الهندسي OUR ENGINEERING APPROACH

01

تشخيص جذري

Root-Cause Diagnosis

نبحث عن سبب العطل، لا عن أعراضه — لأن الإصلاح المؤقت عطل مؤجل.

We look for the cause of the fault, not its symptoms — a temporary fix is just a postponed breakdown.

02

معايير المصنع

Factory Standards

نعيد الجهاز إلى مواصفات تشغيله الأصلية: ضغط، حرارة، معايرة، وسلامة.

We return each machine to its original operating specification: pressure, temperature, calibration, and safety.

03

شفافية كاملة

Full Transparency

تقارير فنية تفصل بين أجور اليد العاملة وقطع الغيار بوضوح تام.

Technical reports that clearly separate labor charges from spare parts.

فلسفة خدمتنا OUR SERVICE PHILOSOPHY

نحن لا نصلح الأعطال فحسب، بل نضمن استمرارية أرباحك وكفاءة عملك بلا انقطاع.

We don't just fix breakdowns — we guarantee uninterrupted productivity and peak business profitability.

المعدات Equipment ← التشغيل Operations ← تجربة العميل Customer Experience ← الإيرادات Revenue

تخصصاتنا الفنية

Core Engineering Solutions

01

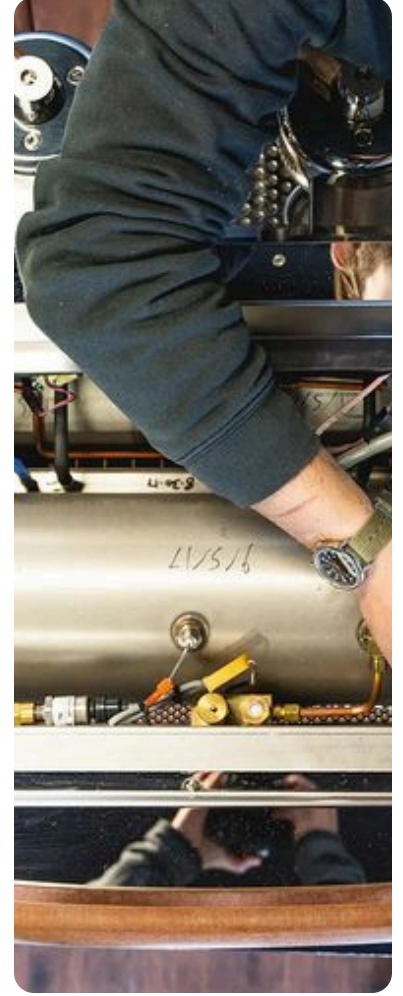
Professional maintenance for espresso machines, grinders, and water treatment systems. We calibrate PID temperature and pump pressure, overhaul boilers, and align grinder burrs with precision so your cup quality never drifts.

معدات القهوة المختصة Specialty Coffee Equipment

صيانة احترافية لماكينات الإسبرسو والمطاحن وأنظمة معالجة المياه. نعاير الضغط ودرجات الحرارة (PID)، نَعْمَرُ البويلرات، ونحاذي تروس المطاحن بدقة متناهية لضمان ثبات جودة الكوب في منشأتك.

قدراتنا الفنية · Technical Capabilities

- ضبط ضغط المضخة
Pump pressure adjustment
- إصلاح صمامات البخار وخطوط البخار
Steam valve & steam line restoration
- محاذاة التروس بدقة (Burr Alignment)
Precision burr alignment
- صيانة لوحات التحكم الإلكترونية
Electronic control module repairs
- معايرة PID ودرجات الحرارة
PID & temperature calibration
- صيانة وتعمير البويلرات وإزالة التكلسات
Boiler overhaul & descaling
- تعمير رؤوس التجميع
Group head overhauls
- معايرة الأوزان والجرعات
Dose & weight calibration
- تركيب وصيانة فلاتر المياه
Water filter setup & maintenance



02

أنظمة وغرف التبريد والتجميد

Refrigeration & Freezer Systems

Full testing and commissioning for walk-in cold and freezer rooms: refrigerant charging, pressure testing, expansion valve superheat optimization, and Carel/Dixell controller programming — plus insulation and leak repairs.

فحص وضبط شامل لغرف التبريد والتجميد:
 شحن وسائط التبريد، اختبار الضغوط،
 معايرة صمامات التمدد (Superheat)،
 وبرمجة المتحكمات الرقمية Carel
 و Dixell، مع معالجة العزل والتسريبات.

قدراتنا الفنية - Technical Capabilities

- فحص وشحن وسائط التبريد
Refrigerant inspection & charging
- معايرة صمامات التمدد (Superheat)
Expansion valve superheat optimization
- التحويل بين أوضاع التبريد والتجميد
Chilling/freezing mode conversion
- استبدال سخانات الأبواب
Door heater replacement
- اختبار التشغيل والضبط الشامل (T&C)
Full testing & commissioning (T&C)
- اختبار الضغوط
System pressure testing
- برمجة بارامترات Carel و Dixell
Carel & Dixell parameter programming
- كشف ومعالجة تسريب الفريون
Leak detection & repair
- الستائر العازلة PVC ومعالجة عزل الأرضيات
Thermal PVC curtains & subfloor insulation

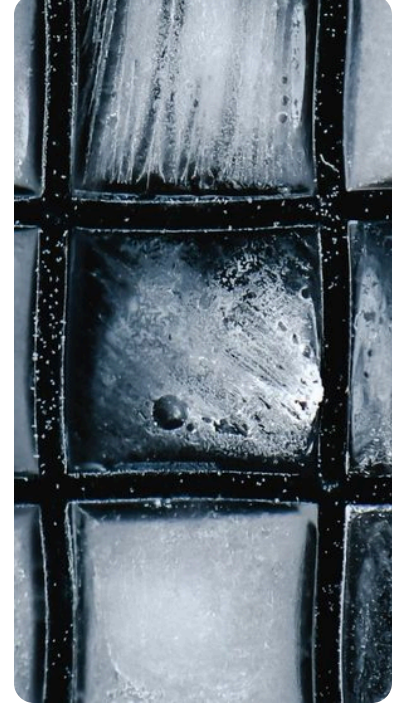


03

صانعات الثلج Ice Machines

Specialized ice machine service: refrigeration loop troubleshooting, harvest cycle timing, and water sensor, pump, and control system repairs for steady output and clean ice.

صيانة متخصصة لصانعات الثلج: خطوط التبريد، ضبط دورات الحصاد، وإصلاح حساسات المياه والمضخات وأنظمة التحكم لضمان إنتاج ثابت وجودة ثلج عالية.



قدراتنا الفنية · Technical Capabilities

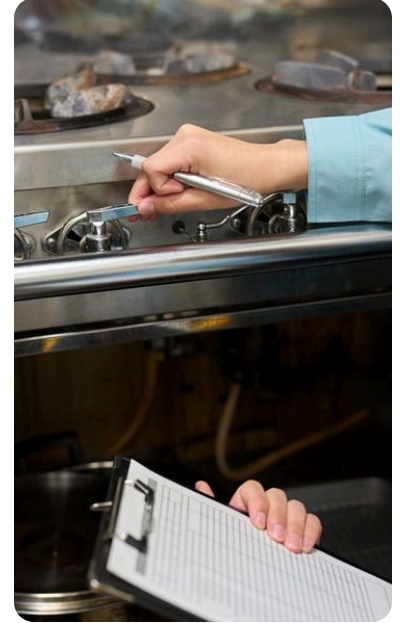
- ضبط توقيت دورة الحصاد
Harvest cycle timing adjustment
- فحص واستبدال الحساسات
Sensor diagnostics & replacement
- صيانة دائرة التبريد
Refrigeration circuit service
- إصلاح مضخات المياه
Water pump repairs
- صيانة أنظمة التحكم
Control system service

04

معدات المطابخ التجارية Commercial Kitchen Equipment

Comprehensive servicing for high-capacity ovens, fryers, cooking lines, and central heaters — covering electrical, thermal, and mechanical systems with electrical safety testing.

صيانة شاملة للأفران الكبيرة والقلاليات وخطوط الطهي والسخانات المركزية، تشمل الأنظمة الكهربائية والحرارية والميكانيكية مع اختبارات السلامة الكهربائية.



قدراتنا الفنية · Technical Capabilities

- صيانة الأنظمة الحرارية
Thermal system service
- اختبار السلامة الكهربائية
Electrical safety testing
- صيانة الأنظمة الكهربائية
Electrical system service
- صيانة الأنظمة الميكانيكية
Mechanical system service

05

الصيانة الوقائية

Preventive Maintenance

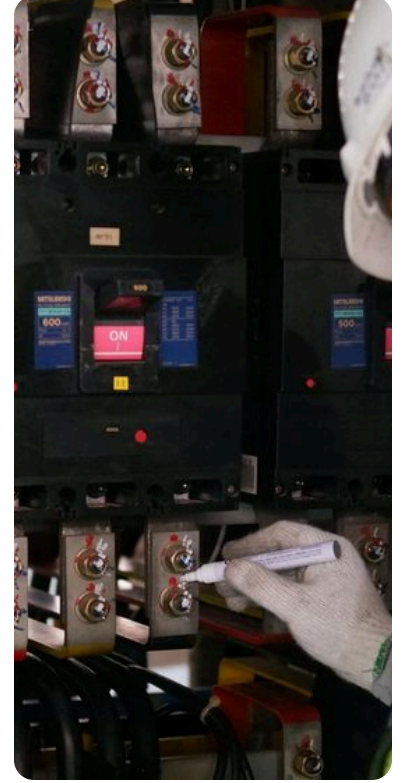
Tailored planned-maintenance programs that protect your equipment before failures happen: scheduled inspections, cleaning and descaling, calibration, and transparent condition reports per asset.

خطط صيانة دورية مخصصة تحمي معدّاتك قبل حدوث الأعطال: فحوصات مجدولة، تنظيف وإزالة تكلسات، معايرة، وتقارير حالة شفافة لكل جهاز — لتشغيل مستمر وتكاليف متوقعة.

قدراتنا الفنية · Technical Capabilities

- تنظيف وإزالة التكلسات
Cleaning & descaling
- فحص أنظمة التبريد والكهرباء
Refrigeration & electrical checks
- تقارير صيانة موثقة
Documented maintenance reports

- فحوصات دورية مجدولة
Scheduled periodic inspections
- معايرة دورية
Routine calibration
- توصيات استبدال وقائي
Preventive replacement recommendations





• 06 · الدعم الفني الطارئ

لأن دقيقة التوقف تكلفك عملاءك

Emergency Technical Support — because every minute of downtime costs you customers

Rapid response for breakdowns that stop your operation. Our engineering team reaches you as fast as possible, diagnoses the root cause, and restores your equipment to factory performance.

استجابة سريعة للأعطال الطارئة التي توقف تشغيلك. فريقنا الهندسي يصلك بأسرع وقت ممكن، يشخص المشكلة من جذورها، ويعيد معدتك للعمل بكفاءة المصنع.

تقرير فني شفاف بعد كل زيارة

Transparent report after every visit

إصلاح ميداني فوري حيثما أمكن

Immediate on-site repair where possible

تشخيص جذري للعطل

Root-cause diagnosis

استجابة طوارئ سريعة

Rapid emergency response

055 761 6583 · 053 514 7701

جهاز متوقف بالكامل؟ اتصل أو راسلنا عبر واتساب وحدد الطلب كحالة طارئة.

Machine completely down? Call or WhatsApp us and mark it as an emergency.

MAINTENANCE OPTIONS · خيارات الصيانة

طوارئ Emergency

استجابة سريعة للأعطال التي
توقف تشغيلك.

Rapid response for
breakdowns that stop your
operation.

عقد صيانة وقائية Preventive Contract

زيارات مجدولة وأولوية استجابة
وتقارير دورية.

Scheduled visits,
priority response, and
periodic reports.

زيارة عند الطلب On-Demand Visit

فحص وإصلاح لمرة واحدة مع
تقرير فني.

One-time inspection
and repair with a
technical report.

The cheapest breakdown is the one that never happens

Emergency repair costs multiples of a scheduled inspection. Our preventive plans catch wear, scale, and drift early — keeping performance high and costs predictable.

أرخص عطل هو الذي لم يحدث

الإصلاح الطارئ يكلف أضعاف الفحص الدوري. خططنا الوقائية
تكتشف التآكل والتكلس والانحراف مبكرًا، فتحافظ على أداء
معداتك وتجعل تكاليفك متوقعة.



EQUIPMENT & BRANDS · المعدات والعلامات التجارية

معدات نخدمها بخبرة متخصصة

Equipment We Service with Specialized Expertise

Technical service for equipment from leading global brands — to factory standards.
خدمة فنية لمعدات من أبرز العلامات العالمية — بمعايير المصنع.

خدمة فنية لماكينات الإسبرسو التجارية من أبرز العلامات العالمية. Technical service for commercial espresso machines from leading global brands.

ماكينات الإسبرسو Espresso Machines

La Marzocco

Nuova Simonelli

Victoria Arduino

Sanremo

Rancilio

Faema

Slayer

Rocket

وأنظمة إسبرسو تجارية أخرى · and other commercial espresso systems

محاذاة تروس، معايرة جرعات، وصيانة إلكترونية للمطاحن التجارية. Burr alignment, dose calibration, and electronic service for commercial grinders.

مطاحن القهوة Coffee Grinders

Mahlkönig

Mazzer

Nuova Simonelli

Eureka

Victoria Arduino

ومطاحن تجارية أخرى · and other commercial grinders

برمجة متحكمات، أنظمة ضواغط، وخدمة فنية لمكونات التبريد التجارية. Controller programming, compressor systems, and technical service for commercial refrigeration components.

أنظمة التبريد Refrigeration Systems

Carel

Dixell

Danfoss

Copeland

Bitzer

وأنظمة تبريد تجارية أخرى · and other commercial refrigeration systems

الأسماء التجارية المذكورة ملك لأصحابها، وتُذكر لتوضيح نطاق الخبرة الفنية فقط.

Brand names belong to their respective owners and are listed only to indicate the scope of technical expertise.

HOW WE WORK · كيف نعمل

أربع خطوات من الطلب إلى التشغيل المستمر

Four steps from request to continuous operation

04 نحافظ على الأداء Maintain متابعة وصيانة وقائية تبقي معدّاتك بكفاءة المصنع. Follow-up and preventive care that keep your equipment at factory performance.	03 نفذ الحل Repair إصلاح احترافي بقطع مناسبة وتقرير شفاف بالتكاليف. Professional repair with the right parts and a transparent cost report.	02 نشخص المشكلة Diagnose فحص فني دقيق يصل إلى جذر العطل، لا إلى أعراضه. A precise technical inspection that reaches the root of the fault, not its symptoms.	01 اطلب الخدمة Request عبر النموذج أو واتساب — أخبرنا عن جهازك ومشكلته. Through the form or WhatsApp — tell us about your machine and its issue.
--	---	--	--

لماذا غصن؟ · WHY GHUSN

الفرق بين مقاول إصلاح وشريك تشغيلي

The difference between a repair contractor and an operational partner

خدمة الإصلاح التقليدية Typical Repair Service	مؤسسة غصن للصيانة Ghosn Maintenance
إصلاح مؤقت للعرض الظاهر Temporary fix for the visible symptom	✓ تشخيص جذري يمنع تكرار العطل Root-cause diagnosis that prevents recurrence
تحرك بعد وقوع العطل فقط Acts only after the breakdown	✓ صيانة وقائية تسبق العطل Preventive maintenance ahead of failure
فني عام لكل الأجهزة General technician for everything	✓ خبرة هندسية متخصصة بكل منظومة Specialized engineering expertise per system
تسعير غير واضح Unclear pricing	✓ تقارير تفصل الأجور عن قطع الغيار Reports separating labor from parts
علاقة تنتهي بانتهاء الإصلاح Relationship ends with the repair	✓ شراكة تشغيلية مستمرة Ongoing operational partnership

INDUSTRIES WE SERVE . القطاعات التي نخدمها

شركاء تشغيل لمنشآت الأغذية والمشروبات بمختلف أحجامها
Operational partners to food & beverage businesses of every size

الفنادق Hotels	المطاعم Restaurants	المقاهي Cafés	القهوة المختصة Specialty Coffee
تجزئة الأغذية Food Retail	المطابخ السحابية Cloud Kitchens	شركات التموين Catering	المخابز Bakeries

OUR CLIENTS . عملاؤنا

عملاؤنا وشركاء النجاح Our Clients & Success Partners

الشعارات المعروضة ملك لأصحابها.

Logos shown are the property of their respective owners.



جاهز تحمي استمرارية تشغيلك؟ Ready to protect your operational continuity?

تواصل معنا

Contact Us

Get a specialized technical assessment of your equipment — and know its real condition before a breakdown does.

احصل على تقييم فني متخصص لمعداتك، واعرف حالتها الحقيقية قبل أن يعرفها العطل.

البريد الإلكتروني · Email

info@ghusnmaintenance.com

الموقع الإلكتروني · Website

ghusnmaintenance.com

الهاتف وواتساب · Phone & WhatsApp

055 761 6583

053 514 7701

ساعات العمل · Working Hours

٩:٠٠ ص — ٢:٠٠ م

9:00 AM — 2:00 PM

الفترة الأولى

First shift

٤:٣٠ م — ٩:٠٠ م

4:30 PM — 9:00 PM

الفترة الثانية

Second shift

العنوان · Address

٣١٠٧ طريق الملك فيصل، جيزان ٨٢٧٧١، المملكة

العربية السعودية

3107 King Faisal Road, Jazan 82771, Saudi Arabia

maps.app.goo.gl/8LrMjGJXrNHHeBRm6

امسح الرمز لحفظ بطاقة التواصل

Scan to save our contact card



تشخيص دقيق. إصلاح احترافي. تشغيل مستمر.

Precision diagnosis. Professional repair. Continuous operation.

مؤسسة غصن للصيانة

Ghosn Maintenance Establishment